

農地法第 5 条の規定による許可申請書

令和 年 月 日

宮城県知事 村 井 嘉 浩 殿

譲渡人（賃貸人）

印

譲受人（賃借人）

印

譲渡人及び譲受人が、それぞれの氏名を自著する場合は、押印不要。

下記によって転用のため農地（採草放牧地）の（所有権）を（移転）したいので、農地法第 5 条の規定によって許可を申請します。

1. 当事者の氏名、住所および職業

当事者の別	氏 名	住 所	職 業
譲 渡 人 (賃 貸 人)	七ヶ浜 太郎	〒985-8577 宮城郡七ヶ浜町〇〇字〇〇番地の〇 電話 (022) 357-△△△△	会社員
譲 受 人 (賃 借 人)	七ヶ浜 花子	〒985-8577 宮城郡七ヶ浜町□□字□□番地 電話 (022) 357-××××	農 業

2. 許可を受けようとする土地の所在、地番、地目、面積、利用状況、普通収穫高及び耕作者の氏名

郡市町村	七ヶ浜町					
大字・字	地 番	地 目		面 積 (㎡)	耕作者の 氏 名	市街化区域、市街化調整区域、 その他 区 域
		登記簿	現 況			
〇〇字□□	〇番□	畑	畑	400	七ヶ浜 太郎	市街化調整区域
計	筆数	1 筆		計 4 0 0 ㎡ (田 ㎡ 畑 4 0 0 ㎡)		

3. 転用計画

(1)転用の目的	住宅用地			(2)事業の操業期間 または施設の利用期間	許可日から 永 年間						
(3)権利を設定または移転 しようとする事由の詳細											
(4) 転用の時期及び転用の目的 に係る事業又は施設の概要	事業計画	第1期 自 至 令和 年 月 日			第2期 自 至 令和 年 月 日			合 計			
		名 称	棟 数	建築面積	所要面積	棟 数	建築面積	所要面積	棟 数	建築面積	所要面積
	土地造成				400 ㎡			㎡			400 ㎡
	建築物	木造住宅	1	120 ㎡			㎡		1	120 ㎡	
	小 計										
	工 作 物										
小 計											
計		1 棟	120	400				1	120	400	

4. 権利を設定、移転しようとする契約の内容

権利の種類	権利の設定 移 転 の 別	権利の設定 移 転 の 時 期	権利の存続期間	権利の設定移転の 対価 ㎡当り	そ の 他
所有権	移転	令和〇年〇月〇日	令和〇年〇月〇日 から永年間	5,000 円	売買

5. 資金調達についての計画

自 己 資 金	借 入 金			計
	銀 行	知 人	そ の 他	
500 万円	3,000 円	円	円	3,500 万円

6. 転用することによって生ずる附近の土地、建物、家畜等の被害防除施設の概要

雨水は既存側溝に排出し被害の無いようにする。

7. その他参考となるべき事項

譲渡人の経営面積（許可を受けようとする土地を含む。）

(田 4,000 ㎡) (畑 1,500 ㎡) (採草放牧地 ㎡) 合計 5,500 ㎡