

委託業務概要書

委託業務の番号：

委託業務の名称： 仙塩広域都市計画東部地域都市計画図作成業務委託

委託業務の場所： 七ヶ浜町内外

工種または内訳	設計数量
修正数値図化（地図情報レベル2,500）	
作業計画	A = 121.16km ²
PDF・JPEGデータ作成	87図郭
地形ランクA（都市近郊）	
予察	A = 34.67km ²
現地調査	A = 34.67km ²
修正数値図化	A = 34.67km ²
修正数値編集	A = 34.67km ²
数値地形図データファイルの更新	A = 34.67km ²
地形ランクB（耕地平地）	
予察	A = 30.99km ²
現地調査	A = 30.99km ²
修正数値図化	A = 30.99km ²
修正数値編集	A = 30.99km ²
数値地形図データファイルの更新	A = 30.99km ²
地形ランクC（原野）	
予察	A = 5.66km ²
現地調査	A = 5.66km ²
修正数値図化	A = 5.66km ²
修正数値編集	A = 5.66km ²
数値地形図データファイルの更新	A = 5.66km ²
地形ランクD（森林）	
予察	A = 49.83km ²
現地調査	A = 49.83km ²
修正数値図化	A = 49.83km ²
修正数値編集	A = 49.83km ²
等高線編集	A = 49.83km ²
接合処理	A = 49.83km ²
数値地形図データファイルの更新	A = 49.83km ²
縮小編集（地図情報レベル1/10,000）	
縮小編集	A = 121.16km ²
数値地形図データファイルの作成	A = 121.16km ²
PDF・JPEGデータ作成	6図郭
ダイレクト縮小処理（地図情報レベル1/25,000）	
ダイレクト縮小処理	5式

委託業務概要書

委託業務の番号：

委託業務の名称： 仙塩広域都市計画東部地域都市計画図作成業務委託

委託業務の場所： 七ヶ浜町内外

工種または内訳	設計数量
PDF・JPEGデータ作成	1図郭
都市計画用途地域図等作成（地図情報レベル2,500）（総括図）	
都市計画用途地域図等作成	A = 63.08km ²
データファイル更新(関連データ修正含)	A = 25.89km
PDF・JPEGデータ作成	68図郭
都市計画用途地域図等作成（地図情報レベル1/10,000）（総括図）	
都市計画用途地域図等作成	A = 63.08km ²
データファイル更新	A = 25.89km
PDF・JPEGデータ作成	5図郭
都市計画用途地域図等作成（地図情報レベル1/25,000）（総括図）	
都市計画用途地域図等作成	3式
PDF・JPEGデータ作成	1図郭
1/2,500窓口指導用図面作成	
用途地域図	2冊
都市計画関連説明図	2冊
用途地域図（地目図）	1冊
打合せ協議	
打合せ協議	1業務
印刷図作成	
地図情報レベル2,500白図	705部
地図情報レベル10,000白図	140部
地図情報レベル25,000白図	50部
地図情報レベル10,000総括図	400部
地図情報レベル25,000総括図	75部
地図情報レベル2,500白図(都市計画道路)	155部

第1号-2 セツ浜町都市計画図作成

設計内訳書

委託名	令和6年度仙塩広域都市計画東部地域都市計画図作成業務委託			事業区分	測量	摘要	
	委託区分・工種・種別・細別	規格	単位	数量	委託区分		測量業務
					単価	金額	
修正数値図化（地図情報レベル2,500）							
作業計画							
			km	13.19	0	0	代1号
PDF・JPEGデータ作成			図郭	11	0	0	代2号
地形ランクA（都市近郊）			式	1	0	0	内訳第1号-11
地形ランクB（耕地平地）			式	1	0	0	内訳第1号-12
地形ランクC（原野）			式	1	0	0	内訳第1号-13
地形ランクD（森林）			式	1	0	0	内訳第1号-14
計							
						0	

第1号-3 セツ浜町都市計画図作成

設計内訳書

委託名	令和6年度仙塩広域都市計画東部地域都市計画図作成業務委託			事業区分	測量	摘要	
	委託区分・工種・種別・細別	規格	単位	数量	委託区分		測量業務
					単価	金額	
縮小編集（地図情報レベル1/10,000）							
縮小編集							
			km	13.19	0	0	代3号
数値地形図データファイルの作成			km	13.19	0	0	代4号
PDF・JPEGデータ作成			図郭	1	0	0	代5号
計							
						0	

設計内訳書

委託名	令和6年度仙塩広域都市計画東部地域都市計画図作成業務委託			事業区分 委託区分 単価	測量 測量業務 金額		摘要
	委託区分・工種・種別・細別	規格	単位		数量		
ダイレクト縮小処理（地図情報レベル1/25,000）							
ダイレクト縮小処理		式		1	0	0	代6号
PDF・JPEGデータ作成		図郭		0.2	0	0	代7号
計						0	

設計内訳書

委託名	令和6年度仙塩広域都市計画東部地域都市計画図作成業務委託			事業区分 委託区分 単価	測量 測量業務 金額		摘要
	委託区分・工種・種別・細別	規格	単位		数量		
都市計画用途地域図等作成（地図情報レベル2,500）（総括図）							
都市計画用途地域図等作成		km ²		0	0	0	代8号
データファイル更新(関連データ修正含)		km		0	0	0	代9号
PDF・JPEGデータ作成		図郭		11	0	0	代10号
計						0	

設計内訳書

委託名	令和6年度仙塩広域都市計画東部地域都市計画図作成業務委託			事業区分	測量	摘要
	委託区分・工種・種別・細別	規格	単位	委託区分	測量業務	
			数量	単価	金額	
都市計画用途地域図等作成(地図情報レベル1/10,000)(総括図)						
都市計画用途地域図等作成		km ²	0	0	0	代11号
データファイル更新(関連データ修正含)		km	0	0	0	代12号
P D F ・ J P E G データ作成		図郭	1	0	0	代13号
計					0	

設計内訳書

委託名	令和6年度仙塩広域都市計画東部地域都市計画図作成業務委託			事業区分	測量	摘要
	委託区分・工種・種別・細別	規格	単位	委託区分	測量業務	
			数量	単価	金額	
都市計画用途地域図等作成(地図情報レベル1/25,000)(総括図)						
都市計画用途地域図等作成		式	0	0	0	代14号
P D F ・ J P E G データ作成		図郭	0.20	0	0	代15号
計					0	

設計内訳書

委託名	令和6年度仙塩広域都市計画東部地域都市計画図作成業務委託			事業区分 委託区分	測量 測量業務		摘要
	委託区分・工種・種別・細別	規格	単位		数量	単価	
1/2,500窓口指導用図面作成							
用途地域図			冊	0	0	0	代16号
都市計画関連説明図			冊	0	0	0	代17号
用途地域図（地目図）			冊	1	0	0	代18号
計						0	

設計内訳書

委託名	令和6年度仙塩広域都市計画東部地域都市計画図作成業務委託			事業区分 委託区分	測量 測量業務		摘要
	委託区分・工種・種別・細別	規格	単位		数量	単価	
打合せ協議							
打合せ協議			業務	0.2	0	0	代19号
計						0	

設計内訳書

委託名	令和6年度仙塩広域都市計画東部地域都市計画図作成業務委託			事業区分 委託区分 単価	測量 測量業務 金額		摘要
	委託区分・工種・種別・細別	規格	単位		数量		
印刷図作成							
地図情報レベル2,500白図			部	130.0	0	0	代20号
地図情報レベル10,000白図			部	0	0	0	代21号
地図情報レベル25,000白図			部	0	0	0	代22号
地図情報レベル10,000総括図			部	0	0	0	代23号
地図情報レベル25,000総括図			部	30	0	0	代24号
地図情報レベル2,500白図（都市計画道路）			部	0	0	0	代25号
計						0	

設計内訳書

委託名	令和6年度仙塩広域都市計画東部地域都市計画図作成業務委託			事業区分 委託区分 単価	測量 測量業務 金額		摘要
	委託区分・工種・種別・細別	規格	単位		数量		
地形ランク A（都市近郊）							
予察			km ²	4.18	0	0	代26号
現地調査			km ²	4.18	0	0	代27号
修正数値図化			km ²	4.18	0	0	代28号
修正数値編集			km ²	4.18	0	0	代29号
数値地形図データファイルの更新			km ²	4.18	0	0	代30号
計						0	

設計内訳書

委託名	令和6年度仙塩広域都市計画東部地域都市計画図作成業務委託				事業区分 委託区分 単価	測量 測量業務 金額		摘要
	委託区分・工種・種別・細別	規格	単位	数量				
地形ランクB (耕地平地)								
予察			km ²	4.52	0	0		代31号
現地調査			km ²	4.52	0	0		代32号
修正数値図化			km ²	4.52	0	0		代33号
修正数値編集			km ²	4.52	0	0		代34号
数値地形図データの更新			km ²	4.52	0	0		代35号
計						0		

設計内訳書

委託名	令和6年度仙塩広域都市計画東部地域都市計画図作成業務委託				事業区分 委託区分 単価	測量 測量業務 金額		摘要
	委託区分・工種・種別・細別	規格	単位	数量				
地形ランクC (原野)								
予察			km ²	0.86	0	0		代36号
現地調査			km ²	0.86	0	0		代37号
修正数値図化			km ²	0.86	0	0		代38号
修正数値編集			km ²	0.86	0	0		代39号
数値地形図データの更新			km ²	0.86	0	0		代40号
計						0		

設計内訳書

委託名	令和6年度仙塩広域都市計画東部地域都市計画図作成業務委託				事業区分 委託区分 単価	測量 測量業務 金額		摘要
	委託区分・工種・種別・細別	規格	単位	数量		金額	金額	
地形ランクD（森林）								
予察			km ²	3.63	0	0		代41号
現地調査			km ²	3.63	0	0		代42号
修正数値図化			km ²	3.63	0	0		代43号
修正数値編集			km ²	3.63	0	0		代44号
等高線編集			km ²	3.63	0	0		代45号
接合処理			km ²	3.63	0	0		代46号
数値地形図データファイルの更新			km ²	3.63	0	0		代47号
計						0		

設計内訳書

委託名	令和6年度仙塩広域都市計画東部地域都市計画図作成業務委託				事業区分 委託区分 単価	測量 測量業務 金額		摘要
	委託区分・工種・種別・細別	規格	単位	数量		金額	金額	
修正数値図化（地図情報レベル2,500）			式	1	0	0		内訳第2号-2
縮小編集（地図情報レベル1/10,000）			式	1	0	0		内訳第2号-3
ダイレクト縮小処理（地図情報レベル1/25,000）			式	1	0	0		内訳第2号-4
都市計画用途地域図等作成（地図情報レベル2,500）（総括図）			式	1	0	0		内訳第2号-5
都市計画用途地域図等作成（地図情報レベル1/10,000）（総括図）			式	1	0	0		内訳第2号-6
都市計画用途地域図等作成（地図情報レベル1/25,000）（総括図）			式	1	0	0		内訳第2号-7
打合せ協議			式	1	0	0		内訳第2号-8
小計						0		
諸経費			%	0.0		0		
合計						0		
改め計						0		

設計内訳書

委託名	令和6年度仙塩広域都市計画東部地域都市計画図作成業務委託			事業区分 委託区分 単価	測量 測量業務 金額		摘要
	委託区分・工種・種別・細別	規格	単位		数量	金額	
修正数値図化（地図情報レベル2,500）							
作業計画			km	17.38	0	0	代1号
P D F ・ J P E G データ作成			図郭	23	0	0	代2号
地形ランク A（都市近郊）			式	1	0	0	内訳第2号-9
地形ランク B（耕地平地）			式	1	0	0	内訳第2号-10
地形ランク C（原野）			式	1	0	0	内訳第2号-11
地形ランク D（森林）			式	1	0	0	内訳第2号-12
計						0	

設計内訳書

委託名	令和6年度仙塩広域都市計画東部地域都市計画図作成業務委託			事業区分 委託区分 単価	測量 測量業務 金額		摘要
	委託区分・工種・種別・細別	規格	単位		数量	金額	
縮小編集（地図情報レベル1/10,000）							
縮小編集			km	17.38	0	0	代3号
数値地形図データファイルの作成			km	17.38	0	0	代4号
P D F ・ J P E G データ作成			図郭	1	0	0	代5号
計						0	

設計内訳書

委託名	令和6年度仙塩広域都市計画東部地域都市計画図作成業務委託			事業区分 委託区分 単価	測量 測量業務 金額		摘要
	委託区分・工種・種別・細別	規格	単位		数量	金額	
地形ランクD（森林）							
予察			km ²	3.62	0	0	代41号
現地調査			km ²	3.62	0	0	代42号
修正数値図化			km ²	3.62	0	0	代43号
修正数値編集			km ²	3.62	0	0	代44号
等高線編集			km ²	3.62	0	0	代45号
接合処理			km ²	3.62	0	0	代46号
数値地形図データファイルの更新			km ²	3.62	0	0	代47号
計						0	

設計内訳書

委託名	令和6年度仙塩広域都市計画東部地域都市計画図作成業務委託			事業区分 委託区分 単価	測量 測量業務 金額		摘要
	委託区分・工種・種別・細別	規格	単位		数量	金額	
修正数値図化（地図情報レベル2,500）			式	1	0	0	内訳第3号-2
縮小編集（地図情報レベル1/10,000）			式	1	0	0	内訳第3号-3
ダイレクト縮小処理（地図情報レベル1/25,000）			式	1	0	0	内訳第3号-4
都市計画用途地域図等作成（地図情報レベル2,500）（総括図）			式	1	0	0	内訳第3号-5
都市計画用途地域図等作成（地図情報レベル1/10,000）（総括図）			式	1	0	0	内訳第3号-6
都市計画用途地域図等作成（地図情報レベル1/25,000）（総括図）			式	1	0	0	内訳第3号-7
1/2,500窓口指導用図面作成			式	1	0	0	内訳第3号-8
打合せ協議			式	1	0	0	内訳第3号-9
印刷図作成			式	1	0	0	内訳第3号-10
小計						0	
諸経費			%	0.0		0	
合計						0	
改め計						0	

設計内訳書

委託名	令和6年度仙塩広域都市計画東部地域都市計画図作成業務委託			事業区分 委託区分 単価	測量 測量業務 金額		摘要
	委託区分・工種・種別・細別	規格	単位		数量	金額	
1/2,500窓口指導用図面作成							
用途地域図			冊	2	0	0	代16号
都市計画関連説明図			冊	2	0	0	代17号
用途地域図（地目図）			冊	0	0	0	代18号
計						0	

設計内訳書

委託名	令和6年度仙塩広域都市計画東部地域都市計画図作成業務委託			事業区分 委託区分 単価	測量 測量業務 金額		摘要
	委託区分・工種・種別・細別	規格	単位		数量	金額	
打合せ協議							
打合せ協議			業務	0.2	0	0	代19号
計						0	

設計内訳書

委託名	令和6年度仙塩広域都市計画東部地域都市計画図作成業務委託			事業区分	測量	摘要
	委託区分・工種・種別・細別	規格	単位	数量	委託区分	
				単価	金額	
地形ランクD（森林）						
予察		km ²	0.98	0	0	代41号
現地調査		km ²	0.98	0	0	代42号
修正数値図化		km ²	0.98	0	0	代43号
修正数値編集		km ²	0.98	0	0	代44号
等高線編集		km ²	0.98	0	0	代45号
接合処理		km ²	0.98	0	0	代46号
数値地形図データファイルの更新		km ²	0.98	0	0	代47号
計					0	

設計内訳書

委託名	令和6年度仙塩広域都市計画東部地域都市計画図作成業務委託			事業区分	測量	摘要
	委託区分・工種・種別・細別	規格	単位	数量	委託区分	
				単価	金額	
修正数値図化（地図情報レベル2,500）		式	1	0	0	内訳第4号-2
縮小編集（地図情報レベル1/10,000）		式	1	0	0	内訳第4号-3
ダイレクト縮小処理（地図情報レベル1/25,000）		式	1	0	0	内訳第4号-4
都市計画用途地域図等作成（地図情報レベル2,500）（総括図）		式	1	0	0	内訳第4号-5
都市計画用途地域図等作成（地図情報レベル1/10,000）（総括図）		式	1	0	0	内訳第4号-6
都市計画用途地域図等作成（地図情報レベル1/25,000）（総括図）		式	1	0	0	内訳第4号-7
打合せ協議		式	1	0	0	内訳第4号-8
印刷図作成		式	1	0	0	内訳第4号-9
小計					0	
諸経費		%	0.0		0	
合計					0	
改め計					0	

設計内訳書

委託名	令和6年度仙塩広域都市計画東部地域都市計画図作成業務委託				事業区分	測量	摘要
	委託区分・工種・種別・細別	規格	単位	数量	委託区分	測量業務	
				単価	金額		
修正数値図化（地図情報レベル2,500）							
作業計画							
		km	26.01	0	0	代1号	
PDF・JPEGデータ作成							
		図郭	10	0	0	代2号	
地形ランクA（都市近郊）							
		式	1	0	0	内訳第4号-10	
地形ランクB（耕地平地）							
		式	1	0	0	内訳第4号-11	
地形ランクC（原野）							
		式	1	0	0	内訳第4号-12	
地形ランクD（森林）							
		式	1	0	0	内訳第4号-13	
計							
					0		

設計内訳書

委託名	令和6年度仙塩広域都市計画東部地域都市計画図作成業務委託				事業区分	測量	摘要
	委託区分・工種・種別・細別	規格	単位	数量	委託区分	測量業務	
				単価	金額		
縮小編集（地図情報レベル1/10,000）							
縮小編集							
		km	26.01	0	0	代3号	
数値地形図データファイルの作成							
		km	26.01	0	0	代4号	
PDF・JPEGデータ作成							
		図郭	2	0	0	代5号	
計							
					0		

設計内訳書

委託名	令和6年度仙塩広域都市計画東部地域都市計画図作成業務委託			事業区分 委託区分 単価	測量 測量業務		摘要
	委託区分・工種・種別・細別	規格	単位		数量	金額	
都市計画用途地域図等作成（地図情報レベル1/10,000）（総括図）							
都市計画用途地域図等作成			km ²	26.01	0	0	代11号
データファイル更新(関連データ修正含)			km	9.93	0	0	代12号
P D F ・ J P E G データ作成			図郭	1	0	0	代13号
計						0	

設計内訳書

委託名	令和6年度仙塩広域都市計画東部地域都市計画図作成業務委託			事業区分 委託区分 単価	測量 測量業務		摘要
	委託区分・工種・種別・細別	規格	単位		数量	金額	
都市計画用途地域図等作成（地図情報レベル1/25,000）（総括図）							
都市計画用途地域図等作成			式	0	0	0	代14号
P D F ・ J P E G データ作成			図郭	0.20	0	0	代15号
計						0	

設計内訳書

委託名	令和6年度仙塩広域都市計画東部地域都市計画図作成業務委託			事業区分 委託区分 単価	測量 測量業務 金額		摘要
	委託区分・工種・種別・細別	規格	単位		数量		
打合せ協議							
打合せ協議			業務	0.2	0	0	代19号
計						0	

設計内訳書

委託名	令和6年度仙塩広域都市計画東部地域都市計画図作成業務委託			事業区分 委託区分 単価	測量 測量業務 金額		摘要
	委託区分・工種・種別・細別	規格	単位		数量		
印刷図作成							
地図情報レベル2,500白図			部	350	0	0	代20号
地図情報レベル10,000白図			部	40	0	0	代21号
地図情報レベル25,000白図			部	0	0	0	代22号
地図情報レベル10,000総括図			部	200	0	0	代23号
地図情報レベル25,000総括図			部	20	0	0	代24号
地図情報レベル2,500白図（都市計画道路）			部	0	0	0	代25号
計						0	

設計内訳書

委託名	令和6年度仙塩広域都市計画東部地域都市計画図作成業務委託			事業区分 委託区分 単価	測量 測量業務		摘要
	委託区分・工種・種別・細別	規格	単位		数量	金額	
修正数値図化（地図情報レベル2,500）			式	1	0	0	内訳第5号-2
縮小編集（地図情報レベル1/10,000）			式	1	0	0	内訳第5号-3
ダイレクト縮小処理（地図情報レベル1/25,000）			式	1	0	0	内訳第5号-4
都市計画用途地域図等作成（地図情報レベル2,500）（総括図）			式	1	0	0	内訳第5号-5
都市計画用途地域図等作成（地図情報レベル1/10,000）（総括図）			式	1	0	0	内訳第5号-6
都市計画用途地域図等作成（地図情報レベル1/25,000）（総括図）			式	1	0	0	内訳第5号-7
打合せ協議			式	1	0	0	内訳第5号-8
小計						0	
諸経費			%	0.0		0	
合計						0	
改め計						0	

設計内訳書

委託名	令和6年度仙塩広域都市計画東部地域都市計画図作成業務委託			事業区分 委託区分 単価	測量 測量業務		摘要
	委託区分・工種・種別・細別	規格	単位		数量	金額	
修正数値図化（地図情報レベル2,500）							
作業計画			km ²	44.89	0	0	代1号
P D F ・ J P E G データ作成			図郭	28	0	0	代2号
地形ランク A（都市近郊）			式	1	0	0	内訳第5号-9
地形ランク B（耕地平地）			式	1	0	0	内訳第5号-10
地形ランク C（原野）			式	1	0	0	内訳第5号-11
地形ランク D（森林）			式	1	0	0	内訳第5号-12
計						0	

設計内訳書

委託名	令和6年度仙塩広域都市計画東部地域都市計画図作成業務委託			事業区分	測量	摘要	
	委託区分・工種・種別・細別	規格	単位	数量	委託区分		測量業務
					単価	金額	
縮小編集（地図情報レベル1/10,000）							
縮小編集							代3号
			km	44.89	0	0	
数値地形図データファイルの作成							代4号
			km	44.89	0	0	
PDF・JPEGデータ作成							代5号
			図郭	1	0	0	
計							0

設計内訳書

委託名	令和6年度仙塩広域都市計画東部地域都市計画図作成業務委託			事業区分	測量	摘要	
	委託区分・工種・種別・細別	規格	単位	数量	委託区分		測量業務
					単価	金額	
ダイレクト縮小処理（地図情報レベル1/25,000）							
ダイレクト縮小処理							代6号
			式	1	0	0	
PDF・JPEGデータ作成							代7号
			図郭	0.2	0	0	
計							0

代 価 表

地形ランク A (都市近郊) 現地調査		標準作業量				20 km ²
委託区分・工種・種別・細別	規格	単位	数量	単価	金額	摘要
測量主任技師		人日			0	
測量技師		人日			0	
測量技師補		人日			0	
測量助手		人日			0	
測量補助員		人日			0	
材料費		式	1.0		0	直接人件費の %
通信運搬費		式	1.0		0	直接人件費の %
機械経費		式	1.0		0	直接人件費の %
精度管理費		式	1.0		0	直接人件費+機械経費の %
合計					0	20 km ² 当り
					0	1 km ² 当り
変化率 (補正率)		×			0	1 km ² 当り
改め計					0	1 km ² 当り

代 価 表

地形ランク A (都市近郊) 修正数値図化		標準作業量				20 km ²
委託区分・工種・種別・細別	規格	単位	数量	単価	金額	摘要
測量主任技師		人日			0	
測量技師		人日			0	
測量技師補		人日			0	
測量助手		人日			0	
測量補助員		人日			0	
材料費		式	1.0		0	直接人件費の %
通信運搬費		式	1.0		0	直接人件費の %
機械経費		式	1.0		0	直接人件費の %
精度管理費		式	1.0		0	直接人件費+機械経費の %
合計					0	20 km ² 当り
					0	1 km ² 当り
変化率 (補正率)		×			0	1 km ² 当り
改め計					0	1 km ² 当り

代 価 表

地形ランク A (都市近郊) 修正数値編集		標準作業量				20 km ²
委託区分・工種・種別・細別	規格	単位	数量	単価	金額	摘要
測量主任技師		人日			0	
測量技師		人日			0	
測量技師補		人日			0	
測量助手		人日			0	
測量補助員		人日			0	
材料費		式	1.0		0	直接人件費の %
通信運搬費		式	1.0		0	直接人件費の %
機械経費		式	1.0		0	直接人件費の %
精度管理費		式	1.0		0	直接人件費+機械経費の %
合計					0	20 km ² 当り
					0	1 km ² 当り
変化率 (補正率)		×			0	1 km ² 当り
改め計					0	1 km ² 当り

代 価 表

地形ランク A (都市近郊) 数値地形図データファイルの更新		標準作業量				20 km ²
委託区分・工種・種別・細別	規格	単位	数量	単価	金額	摘要
測量主任技師		人日			0	
測量技師		人日			0	
測量技師補		人日			0	
測量助手		人日			0	
測量補助員		人日			0	
材料費		式	1.0		0	直接人件費の %
通信運搬費		式	1.0		0	直接人件費の %
機械経費		式	1.0		0	直接人件費の %
精度管理費		式	1.0		0	直接人件費+機械経費の %
合計					0	20 km ² 当り
					0	1 km ² 当り
変化率 (補正率)		×			0	1 km ² 当り
改め計					0	1 km ² 当り

代 価 表

地形ランク B (耕地平地) 予察		標準作業量				20 km ²
委託区分・工種・種別・細別	規格	単位	数量	単価	金額	摘要
測量主任技師		人日			0	
測量技師		人日			0	
測量技師補		人日			0	
測量助手		人日			0	
測量補助員		人日			0	
材料費		式	1.0		0	直接人件費の %
通信運搬費		式	1.0		0	直接人件費の %
機械経費		式	1.0		0	直接人件費の %
精度管理費		式	1.0		0	直接人件費+機械経費の %
合計					0	20 km ² 当り
					0	1 km ² 当り
変化率 (補正率)		×			0	1 km ² 当り
改め計					0	1 km ² 当り

代 価 表

地形ランク B (耕地平地) 現地調査		標準作業量				20 km ²
委託区分・工種・種別・細別	規格	単位	数量	単価	金額	摘要
測量主任技師		人日			0	
測量技師		人日			0	
測量技師補		人日			0	
測量助手		人日			0	
測量補助員		人日			0	
材料費		式	1.0		0	直接人件費の %
通信運搬費		式	1.0		0	直接人件費の %
機械経費		式	1.0		0	直接人件費の %
精度管理費		式	1.0		0	直接人件費+機械経費の %
合計					0	20 km ² 当り
					0	1 km ² 当り
変化率 (補正率)		×			0	1 km ² 当り
改め計					0	1 km ² 当り

代 価 表

地形ランクB（耕地平地）修正数値図化						標準作業量	20 km ²
委託区分・工種・種別・細別	規格	単位	数量	単価	金額	摘要	
測量主任技師		人日			0		
測量技師		人日			0		
測量技師補		人日			0		
測量助手		人日			0		
測量補助員		人日			0		
材料費		式	1.0		0	直接人件費の	%
通信運搬費		式	1.0		0	直接人件費の	%
機械経費		式	1.0		0	直接人件費の	%
精度管理費		式	1.0		0	直接人件費+機械経費の	%
合計					0		20 km ² 当り
					0		1 km ² 当り
変化率（補正率）		×			0		1 km ² 当り
改め計					0		1 km ² 当り

代 価 表

地形ランクB（耕地平地）修正数値編集						標準作業量	20 km ²
委託区分・工種・種別・細別	規格	単位	数量	単価	金額	摘要	
測量主任技師		人日			0		
測量技師		人日			0		
測量技師補		人日			0		
測量助手		人日			0		
測量補助員		人日			0		
材料費		式	1.0		0	直接人件費の	%
通信運搬費		式	1.0		0	直接人件費の	%
機械経費		式	1.0		0	直接人件費の	%
精度管理費		式	1.0		0	直接人件費+機械経費の	%
合計					0		20 km ² 当り
					0		1 km ² 当り
変化率（補正率）		×			0		1 km ² 当り
改め計					0		1 km ² 当り

代 価 表

地形ランクB (耕地平地) 数値地形図データファイルの更新		標準作業量				20 km ²
委託区分・工種・種別・細別	規格	単位	数量	単価	金額	摘要
測量主任技師		人日			0	
測量技師		人日			0	
測量技師補		人日			0	
測量助手		人日			0	
測量補助員		人日			0	
材料費		式	1.0		0	直接人件費の %
通信運搬費		式	1.0		0	直接人件費の %
機械経費		式	1.0		0	直接人件費の %
精度管理費		式	1.0		0	直接人件費+機械経費の %
合計					0	20 km ² 当り
					0	1 km ² 当り
変化率 (補正率)		×			0	1 km ² 当り
改め計					0	1 km ² 当り

代 価 表

地形ランクC (原野) 予察		標準作業量				20 km ²
委託区分・工種・種別・細別	規格	単位	数量	単価	金額	摘要
測量主任技師		人日			0	
測量技師		人日			0	
測量技師補		人日			0	
測量助手		人日			0	
測量補助員		人日			0	
材料費		式	1.0		0	直接人件費の %
通信運搬費		式	1.0		0	直接人件費の %
機械経費		式	1.0		0	直接人件費の %
精度管理費		式	1.0		0	直接人件費+機械経費の %
合計					0	20 km ² 当り
					0	1 km ² 当り
変化率 (補正率)		×			0	1 km ² 当り
改め計					0	1 km ² 当り

代 価 表

地形ランクC (原野) 現地調査		標準作業量				20 km ²
委託区分・工種・種別・細別	規格	単位	数量	単価	金額	摘要
測量主任技師		人日			0	
測量技師		人日			0	
測量技師補		人日			0	
測量助手		人日			0	
測量補助員		人日			0	
材料費		式	1.0		0	直接人件費の %
通信運搬費		式	1.0		0	直接人件費の %
機械経費		式	1.0		0	直接人件費の %
精度管理費		式	1.0		0	直接人件費+機械経費の %
合計					0	20 km ² 当り
					0	1 km ² 当り
変化率 (補正率)		×			0	1 km ² 当り
改め計					0	1 km ² 当り

代 価 表

地形ランクC (原野) 修正数値図化		標準作業量				20 km ²
委託区分・工種・種別・細別	規格	単位	数量	単価	金額	摘要
測量主任技師		人日			0	
測量技師		人日			0	
測量技師補		人日			0	
測量助手		人日			0	
測量補助員		人日			0	
材料費		式	1.0		0	直接人件費の %
通信運搬費		式	1.0		0	直接人件費の %
機械経費		式	1.0		0	直接人件費の %
精度管理費		式	1.0		0	直接人件費+機械経費の %
合計					0	20 km ² 当り
					0	1 km ² 当り
変化率 (補正率)		×			0	1 km ² 当り
改め計					0	1 km ² 当り

代 価 表

地形ランクC (原野) 修正数値編集						標準作業量	20 km ²
委託区分・工種・種別・細別	規格	単位	数量	単価	金額	摘要	
測量主任技師		人日			0		
測量技師		人日			0		
測量技師補		人日			0		
測量助手		人日			0		
測量補助員		人日			0		
材料費		式	1.0		0	直接人件費の	%
通信運搬費		式	1.0		0	直接人件費の	%
機械経費		式	1.0		0	直接人件費の	%
精度管理費		式	1.0		0	直接人件費+機械経費の	%
合計					0		20 km ² 当り
					0		1 km ² 当り
変化率 (補正率)		×			0		1 km ² 当り
改め計					0		1 km ² 当り

代 価 表

地形ランクC (原野) 数値地形図データファイルの更新						標準作業量	20 km ²
委託区分・工種・種別・細別	規格	単位	数量	単価	金額	摘要	
測量主任技師		人日			0		
測量技師		人日			0		
測量技師補		人日			0		
測量助手		人日			0		
測量補助員		人日			0		
材料費		式	1.0		0	直接人件費の	%
通信運搬費		式	1.0		0	直接人件費の	%
機械経費		式	1.0		0	直接人件費の	%
精度管理費		式	1.0		0	直接人件費+機械経費の	%
合計					0		20 km ² 当り
					0		1 km ² 当り
変化率 (補正率)		×			0		1 km ² 当り
改め計					0		1 km ² 当り

代 価 表

地形ランクD (森林) 予察		標準作業量				20 km ²
委託区分・工種・種別・細別	規格	単位	数量	単価	金額	摘要
測量主任技師		人日			0	
測量技師		人日			0	
測量技師補		人日			0	
測量助手		人日			0	
測量補助員		人日			0	
材料費		式	1.0		0	直接人件費の %
通信運搬費		式	1.0		0	直接人件費の %
機械経費		式	1.0		0	直接人件費の %
精度管理費		式	1.0		0	直接人件費+機械経費の %
合計					0	20 km ² 当り
					0	1 km ² 当り
変化率 (補正率)		×			0	1 km ² 当り
改め計					0	1 km ² 当り

代 価 表

地形ランクD (森林) 現地調査		標準作業量				20 km ²
委託区分・工種・種別・細別	規格	単位	数量	単価	金額	摘要
測量主任技師		人日			0	
測量技師		人日			0	
測量技師補		人日			0	
測量助手		人日			0	
測量補助員		人日			0	
材料費		式	1.0		0	直接人件費の %
通信運搬費		式	1.0		0	直接人件費の %
機械経費		式	1.0		0	直接人件費の %
精度管理費		式	1.0		0	直接人件費+機械経費の %
合計					0	20 km ² 当り
					0	1 km ² 当り
変化率 (補正率)		×			0	1 km ² 当り
改め計					0	1 km ² 当り

代 価 表

地形ランクD (森林) 修正数値図化						標準作業量	20 km ²
委託区分・工種・種別・細別	規格	単位	数量	単価	金額	摘要	
測量主任技師		人日			0		
測量技師		人日			0		
測量技師補		人日			0		
測量助手		人日			0		
測量補助員		人日			0		
材料費		式	1.0		0	直接人件費の	%
通信運搬費		式	1.0		0	直接人件費の	%
機械経費		式	1.0		0	直接人件費の	%
精度管理費		式	1.0		0	直接人件費+機械経費の	%
合計					0		20 km ² 当り
					0		1 km ² 当り
変化率 (補正率)		×			0		1 km ² 当り
改め計					0		1 km ² 当り

代 価 表

地形ランクD (森林) 修正数値編集						標準作業量	20 km ²
委託区分・工種・種別・細別	規格	単位	数量	単価	金額	摘要	
測量主任技師		人日			0		
測量技師		人日			0		
測量技師補		人日			0		
測量助手		人日			0		
測量補助員		人日			0		
材料費		式	1.0		0	直接人件費の	%
通信運搬費		式	1.0		0	直接人件費の	%
機械経費		式	1.0		0	直接人件費の	%
精度管理費		式	1.0		0	直接人件費+機械経費の	%
合計					0		20 km ² 当り
					0		1 km ² 当り
変化率 (補正率)		×			0		1 km ² 当り
改め計					0		1 km ² 当り

代 価 表

地形ランクD (森林) 等高線編集		標準作業量				20 km ²
委託区分・工種・種別・細別	規格	単位	数量	単価	金額	摘要
測量主任技師		人日			0	
測量技師		人日			0	
測量技師補		人日			0	
測量助手		人日			0	
測量補助員		人日			0	
材料費		式	1.0		0	直接人件費の %
通信運搬費		式	1.0		0	直接人件費の %
機械経費		式	1.0		0	直接人件費の %
精度管理費		式	1.0		0	直接人件費+機械経費の %
合計					0	20 km ² 当り
					0	1 km ² 当り
変化率 (補正率)		×			0	1 km ² 当り
改め計					0	1 km ² 当り

代 価 表

地形ランクD (森林) 接合処理		標準作業量				20 km ²
委託区分・工種・種別・細別	規格	単位	数量	単価	金額	摘要
測量主任技師		人日			0	
測量技師		人日			0	
測量技師補		人日			0	
測量助手		人日			0	
測量補助員		人日			0	
材料費		式	1.0		0	直接人件費の %
通信運搬費		式	1.0		0	直接人件費の %
機械経費		式	1.0		0	直接人件費の %
精度管理費		式	1.0		0	直接人件費+機械経費の %
合計					0	20 km ² 当り
					0	1 km ² 当り
変化率 (補正率)		×			0	1 km ² 当り
改め計					0	1 km ² 当り

代 価 表

地形ランクD（森林）数値地形図データファイルの更新		標準作業量				20 km ²
委託区分・工種・種別・細別	規格	単位	数量	単価	金額	摘要
測量主任技師		人日			0	
測量技師		人日			0	
測量技師補		人日			0	
測量助手		人日			0	
測量補助員		人日			0	
材料費		式	1.0		0	直接人件費の %
通信運搬費		式	1.0		0	直接人件費の %
機械経費		式	1.0		0	直接人件費の %
精度管理費		式	1.0		0	直接人件費+機械経費の %
合計					0	20 km ² 当り
					0	1 km ² 当り
変化率（補正率）		×			0	1 km ² 当り
改め計					0	1 km ² 当り

令和6年度

仙塩広域都市計画東部地域都市計画図作成業務委託

特記仕様書

令和6年6月

七ヶ浜町

令和 6 年度仙塩広域都市計画東部地域都市計画図作成業務委託
特記仕様書

第 1 章 総則

(適用範囲)

第 1 条 本特記仕様書は、七ヶ浜町（以下「発注者」という。）が実施する「令和 6 年度仙塩広域都市計画東部地域都市計画図作成業務委託」（以下「本業務」という。）に適用するものとする。

(目的)

第 2 条 本業務は、七ヶ浜町・塩竈市・多賀城市・松島町・利府町の二市三町が共同事業として、都市計画法第 14 条に規定する都市計画図書としての総括図・計画図等の基本となる地形図を作成するもので、令和 4 年度に二市三町にて実施した「令和 4 年度塩釜地区二市三町固定資産税航空写真同時撮影業務委託」にて整備した空中写真データ（以下「航空写真撮影成果」という。）及び令和 5 年度に宮城県土木部防災砂防課にて整備した航空レーザ測量成果の等高線データ（以下「航空レーザ測量成果」という。）等を基に、地形情報の更新を図り、地図情報レベル 2500、10000、25000 の数値地図を作成することを目的とする。

(関係法令等の遵守等)

第 3 条 受託者（以下「受注者」という。）は、本業務の実施にあたり、財産権、労働、安全、交通、土地利用規制、環境保全、個人情報の保護等に関する法令を遵守し、かつ、これらに関する社会的慣行を尊重しなければならない。

2 また、本業務は、本特記仕様書によるほか、下記に示す関係法令等に基づき実施するものとする。

- (1) 測量法（昭和 24 年法律第 188 号）
- (2) 都市計画法（昭和 43 年法律第 100 号）
- (3) 七ヶ浜町公共測量作業規程（平成 22 年国国地発第 235 号）
- (4) 塩竈市公共測量作業規程（平成 21 年国国地第 373 号）
- (5) 多賀城市公共測量作業規程（平成 21 年国国地発第 1159 号）
- (6) 松島町公共測量作業規程（平成 22 年国国地発第 683 号）
- (7) 利府町公共測量作業規程（平成 21 年国国地第 3 号）
- (8) 公共測量 作業規定の準則（令和 5 年国土交通省告示第 250 号）
- (9) 七ヶ浜町財務規則（昭和 51 年規則第 2 号）
- (10) その他関係法令、規則及び通達等

(契約条件等)

第 4 条 本業務を円滑にまた確実に履行するための条件として、「受注者」は下記の事項を満たすものとする。

(1) 「受注者」は照査技術者及び管理技術者をもって業務を適正に行わせるとともに、高度な技術を要する作業については、相当の経験を有する担当技術者を配置しなければならない。

(2) 照査技術者

本業務に従事する照査技術者は、測量法第 49 条の規定に基づく測量士の有資格者であり、かつ、

高度な技術と十分な実務経験を有するものでなければならない。

(3) 管理技術者

本業務に従事する管理技術者は、過去5年間に管理技術者として東北地方の県または市町村で同種業務（航空レーザ測量成果を活用した数値地形図整備業務）の実績を1件以上有し、測量法第49条の規定に基づく測量士又は空間情報総括監理技術者の有資格者であり、契約図書に基づき、業務の技術上の管理を行うものとする。また、安全等の確保体制維持のため宮城県内の作業拠点に常駐する者とする。

(4) 担当技術者

各作業工程における担当技術者は、下記に示す資格を有する者を配置して業務を履行するものとする。

なお、「受注者」は配置技術者に一覧及び各資格証明書の写しを提示し「発注者」の承認を得るものとする。

① 測量士

② 空間情報総括監理技術者または左記と同等以上の資格

(5) その他

「発注者」は、環境マネジメントシステムを運用し地球環境保全に取り組んでいることから、作業の範囲内において環境に配慮した事項を可能な限り実行すること。

（測量法に基づく手続き）

第5条 測量法等の規定に基づく下記の公共測量の諸手続きは「受注者」が代行するものとする。

- (1) 公共測量作業規程の承認申請書又は変更承認申請書（測量法第33条）
- (2) 公共測量実施計画書（測量法第36条）
- (3) 測量標・測量成果の使用承認申請書（測量法第26条及び同法第30条）
- (4) その他必要な手続き

（機器の検定等）

第6条 「受注者」は、測定値の正当性を保証する検定を行った機器を使用しなければならない。

- 2 機器の検定は、測量機器の検定に関する技術及び機器等を有する第三者機関によるものとする。

（提出書類）

第7条 「受注者」は「発注者」が指定する様式により、契約締結後に関係書類を「発注者」に遅滞なく提出しなければならない。

- 2 「受注者」が「発注者」に提出する書類で様式が定められていないものは、「受注者」において様式を定め提出するものとする。ただし、「発注者」がその様式を指示した場合は、これに従わなければならない。

（打合せ等）

第8条 本業務を適正かつ円滑に実施するため、「発注者」と「受注者」は常に綿密な連絡をとり、業務の方針及び条件等の疑義を正すものとし、その内容についてはその都度「受注者」が打合せ記録簿に記録し、相互に確認しなければならない。

- 2 「発注者」と「受注者」は、測量業務等着手時及び設計図書で定める業務の区切りにおいて打合せを行うものとし、その結果について「受注者」が打合せ記録簿に記録し相互に確認しなければならない。
- 3 「受注者」は、仕様書に定めのない事項について疑義が生じた場合には、速やかに「発注者」と協議しなければならない。
- 4 「受注者」は、「発注者」の指定する監督員のみならず、塩竈市、多賀城市、利府町、松島町（以下「関係市町」という。）の指定する担当者とも綿密な打合せを行い、指示に従うものとする。
- 5 「受注者」は、「発注者」を経由することなく関係市町より直接受けた指示については、その都度「発注者」に報告するものとする。

（資料の貸与及び返却）

第9条 「発注者」は、本業務に必要な図書及び関係資料等については、「受注者」に貸与するものとする。

- 2 「受注者」は、貸与する図書及びその他関係資料については、「発注者」と打合せするものとし、貸与された図書及び関係資料等の必要がなくなった場合には、直ちに「発注者」に返却しなければならない。
- 3 「受注者」は、貸与された図書及びその他関係資料を丁寧に扱い、紛失又は損傷してはならない。万一、紛失又は損傷した場合には、「受注者」の責任と費用負担において修復しなければならない。
- 4 「受注者」は、設計図書に定める守秘義務が求められる資料については、複写してはならない。
- 5 「発注者」は、下記に示す資料を貸与するものとする。
 - (1) 地図情報レベル 2500 数値地形図データファイル（各市町分） 1 式
 - (2) 地図情報レベル 10000 数値地形図データファイル（各市町分） 1 式
 - (3) 地図情報レベル 25000 数値地形図データファイル 1 式
 - (4) 都市計画図白図（縮尺 1/2500、1/10,000 及び 1/25,000） 1 式
 - (5) 総括図（縮尺 1/10,000 及び 1/25,000） 1 式
 - (6) 都市計画関連図（都市計画道路図、用途地域図 等）PDF データ 1 式
 - (7) 「航空写真撮影成果」 1 式
 - (8) 「航空レーザ測量成果」 1 式
 - (9) その他、「発注者」が必要と認める関係資料

（土地の立入等）

第10条 「受注者」は、業務を実施する上で、国有地、公有地又は私有地に立入る必要がある場合、速やかに「発注者」に報告を行い、「発注者」の承認を得た後、土地の所有者又は使用者に事前に通知して了解を得なければならない。

- 2 「受注者」は、現地調査にあたっては、あらかじめ身分証明書交付願を「発注者」に提出し身分証明書の交付を受け、現地立入りに際しては、これを常に携帯しなければならない。なお、「受注者」は立入り作業完了後 10 日以内に身分証明書を「発注者」に返却しなければならない。

（安全等の確保）

第11条 「受注者」及び管理技術者は、以下の示す安全等の確保体制維持に努めることとする。

屋外で行う測量業務等に際しては、測量業務関係者だけでなく、付近住民、通行者、通行車両等

の第三者に対する安全確保に努めなければならない。

- 2 必要がある場合には所轄警察署、道路管理者、鉄道事業者、河川管理者、労働基準監督署等の関係者及び関係機関と緊密な連絡を取り、測量業務等実施中の安全を確保しなければならない。
- 3 屋外で行う測量業務等の実施にあたり、事故等が発生しないよう使用人等に安全教育の徹底を図り、指導、監督に努めなければならない。
- 4 屋外で行う測量業務等の実施にあたっては安全の確保に努めるとともに、労働安全衛生法等関係法令に基づいて措置を講じておくものとする。
- 5 屋外で行う測量業務等の実施にあたり、災害予防のため、次の各号に掲げる事項を厳守しなければならない。
 - (1) 屋外で行う測量業務等に伴い伐採した立木等を焼却する場合には、関係法令を遵守するとともに、関係官公署の指導に従い必要な措置を講じなければならない。
 - (2) 喫煙の場所を指定し、指定場所以外での火気の使用は禁止しなければならない。
 - (3) ガソリン、塗料等の可燃物を使用する必要がある場合には、周辺に火気の使用を禁止する旨の標示を行い、周囲の整理に努めなければならない。
- 6 爆発物等の危険物を使用する必要がある場合には、関係法令を遵守するとともに、関係官公署の指導に従い、必要な措置を講じなければならない。
- 7 屋外で行う測量業務等の実施にあたっては豪雨、豪雪、出水、地震、落雷等の自然災害に対して、常に被害を最小限に食い止めるための防災体制を確立しておかななければならない。災害発生時には第三者及び使用人等の安全確保に努めなければならない。
- 8 屋外で行う測量業務等実施中に事故等が発生した場合は、直ちに「発注者」に報告するとともに、「発注者」が指示する様式により事故報告書を速やかに「発注者」に提出し、「発注者」から指示がある場合にはその指示に従わなければならない。

(臨機の措置)

- 第 12 条 「受注者」は、災害防止等のため必要があると認めるときは、臨機の措置をとらなければならない。
- 2 「受注者」は、措置をとった場合には、その内容を速やかに「発注者」に報告しなければならない。
 - 3 「発注者」は、天災等に伴い、成果品の品質または工程に関して、業務管理上重大な影響を及ぼし、または多額な費用が必要と認められるときは、「受注者」に対して臨機の措置をとることを請求することができるものとする。

(空間参照系)

- 第 13 条 本業務で整備するデータの空間参照系は、下記の定義に従うものとする。
- (1) 準拠する測地系 / 世界測地系 (測地成果 2011)
 - (2) 水平位置の座標系 / 平面直角座標第 X 系
 - (3) 垂直位置の座標系 / 東京湾平均海面 (T.P)

(製品仕様書)

- 第 14 条 本業務で作成される数値地形図データの利用目的に合ったデータ仕様とそのデータに要求する

品質を規定した「製品仕様書」を作成し、それに基づいた作業を実施するものとする。なお、製品仕様書は、「地理情報標準プロファイル Japan Profile for Geographic Information Standards (JPGIS)」(以下「JPGIS」という。)に準拠するものとする。

- 2 製品仕様書による品質評価の位置正確度等については、準則の各作業工程を適用するものとする。
- 3 準則における各作業工程を適用しない場合は、「JPGIS」による品質評価を標準とするものとする。

(測量成果の検定)

第 15 条 「受注者」は、測量の正確さを確保するため、第三者機関による測量成果の検定を受けるものとし、検定証明書の写しを「発注者」に提出するものとする。

- 2 測量成果の検定については、次表の点検測量率を用いるものとする。

測量種別	検定	ランク	点検測量率
数値地形図	地図情報レベル2500 修正	A または B ランク	2.0%

- 3 測量成果の検定については、点検測量率を標準に各自治体、1 図郭とする。
- 4 測量成果検定の詳細については「発注者」「受注者」協議の上決定する。

(瑕疵等)

第 16 条 「受注者」は、委託完了後、「受注者」の過失又は粗漏に起因する不良箇所が発見された場合は、「発注者」の必要と認める訂正、補足及びその他必要な作業を「受注者」の責任及び負担において行い、その結果を「発注者」に報告するものとする。

(守秘義務)

第 17 条 「受注者」は、業務の実施過程で知り得た秘密を第三者に漏らしてはならない。

- 2 受注者は、当該業務の結果(業務処理の過程において得られた記録等を含む。)を第三者に閲覧させ、複写させ、または譲渡してはならない。ただし、あらかじめ発注者の承諾を得たときはこの限りではない。
- 3 受注者は、本業務に関して発注者から貸与された情報その他知り得た情報を業務計画書の業務組織計画に記載される者以外には秘密とし、また、当該業務の遂行以外の目的に使用してはならない。
- 4 受注者は、当該業務に関して発注者から貸与された情報、その他知り得た情報を当該業務の終了後においても第三者に漏らしてはならない。
- 5 取り扱う情報は、アクセス制限、パスワード管理等により適切に管理するとともに、当該業務のみに使用し、他の目的には使用しないこと。また、発注者の許可なく複製・転送等しないこと。
- 6 受注者は、当該業務完了後に、業務の実施に必要な貸与資料(書面、電子媒体)について、発注者への返却若しくは消去または破棄を確実にすること。
- 7 受注者は、当該業務の遂行において貸与された発注者の情報の外部への漏洩若しくは目的外利用が認められ、またそのおそれがある場合には、これを速やかに発注者に報告するものとする。

(成果品の帰属)

第 18 条 本業務の成果品は、すべて「発注者」に帰属するものとする。

(納入期限及び納入場所)

第 19 条 本業務の成果品の納入期限及び納入場所は、下記の通りとする。

- (1) 納入期限 / 令和 7 年 2 月 28 日まで
- (2) 納入場所 / セヶ浜町建設課とする。

(※事前に二市三町の担当者と納品に関する打合せを行い納入すること。)

(暴力団等排除にかかる事項)

第 20 条 受注者は、暴力団員等による不当介入を受けた場合は、断固としてこれを拒否すること。また、不当介入を受けた時点で速やかに警察に通報を行うとともに、捜査上必要な協力を行うこと。下請負人等が不当介入を受けたことを認知した場合も同様とする。

- 2 前項により警察に通報又は捜査上必要な協力を行った場合には、速やかにその内容を発注者に報告すること。
- 3 前項までの行為を怠ったことが確認された場合は、指名停止等の措置を講じることがある。
- 4 暴力団員等による不当介入を受けたことにより工程に遅れが生じる等の被害が生じた場合は、発注者と協議しなければならない。

第2章 作業概要

(作業概要)

第21条 本業務における作業概要は、下記に示すとおりとする。

なお、測量成果の検定については、諸経費内での対応とする。

工種	種別	細別	単位	七ヶ浜町	塩竈市	多賀城市	松島町	利府町	合計
修正数値図化	地図情報レベル2500	地形ランクA：都市近郊	km ²	4.18	10.26	9.70	3.23	7.30	34.67
		地形ランクB：耕地平地	km ²	4.52	2.40	7.94	5.43	10.70	30.99
		地形ランクC：原野	km ²	0.86	1.09	1.07	0.82	1.82	5.66
		地形ランクD：森林	km ²	3.63	3.62	0.98	16.53	25.07	49.83
		小計	km ²	13.19	17.38	19.69	26.01	44.89	121.16
	地図情報レベル10000		km ²	13.19	17.38	19.69	26.01	44.89	121.16
	地図情報レベル25000		km ²	13.19	17.38	19.69	26.01	44.89	121.16
	地図情報レベル2500	PDF・JPEGデータ作成	図郭	11	23	13	10	28	85
	地図情報レベル10000	PDF・JPEGデータ作成	図郭	1	1	1	2	1	6
	地図情報レベル25000	PDF・JPEGデータ作成	図郭	1					1
都市計画 用途地域図等 作成 (総括図)	地図情報レベル2500	都市計画用途地域図等作成	km ²	0	17.38	19.69	26.01	0	63.08
		データファイル更新	km	0	10.96	5.00	9.93	0	25.89
	地図情報レベル10000	都市計画用途地域図等作成	km ²	0	17.38	19.69	26.01	0	63.08
		データファイル更新	km	0	10.96	5.00	9.93	0	25.89
	地図情報レベル25000	都市計画用途地域図等作成	式	0	1	1	0	1	3
	地図情報レベル2500	PDF・JPEGデータ作成	図郭	11	11	13	5	28	68
	地図情報レベル10000	PDF・JPEGデータ作成	図郭	1	1	1	1	1	5
	地図情報レベル25000	PDF・JPEGデータ作成	図郭	1					1
窓口指導用 図面作成	地図情報レベル2500	用途地域図	冊	—	—	2	—	—	2
		都市計画関連説明図	冊	—	—	2	—	—	2
		用途地域図(地目図)	冊	1	—	—	—	—	1
打合せ協議			業務	1					1
印刷図作成	地図情報レベル2500	白図	部	130	—	225	350	—	705
	地図情報レベル10000	白図	部	—	—	100	40	—	140
	地図情報レベル25000	白図	部	—	—	50	—	—	50
	地図情報レベル10000	総括図	部	—	—	200	200	—	400
	地図情報レベル25000	総括図	部	30	—	25	20	—	75
	地図情報レベル2500	白図(都市計画道路)	部	—	—	155	—	—	155

※作業の対象となる図郭位置は、別紙1「図郭割図」を参照するものとする。

第3章 修正数値図化（地図情報レベル 2500）

（要旨）

第22条 修正数値図化は、既成の数値地形図データファイルを空中測量による手法にて修正・更新する作業をいう。

- 2 修正数値図化においては、国土交通省が作成した「国土数値情報：土地利用細分メッシュ」を基に4種の地形区分（都市近郊、耕地平地、原野、森林）に細分化した形上で数値地形図を修正するものとする。地形区分の詳細は別紙2「地形区分図」を参照するものとする。
- 3 4種の地形区分のうち地形ランクD（森林）においては「航空レーザ測量成果」の等高線データを活用して数値図化を行うものとする。
- 4 修正数値図化における数値地形図データ修正の精度は、次表を標準とする。

地図情報レベル	水平位置の標準偏差	標高点の標準偏差	等高線の標準偏差
2500	2.50m以内	1.0m以内	1.0m以内

（作業計画）

第23条 作業計画は、修正範囲、修正量等を考慮の上、工程別に作成するものとする。

- 2 「受注者」は、測量作業着手前に、測量作業の方法、使用する主要な機器、要員、日程等について適切な作業計画を立案し、これを「発注者」に提出して、その承認を得なければならない。
- 3 作業計画を変更しようとするときも同様とするものとする。

（予察）

第24条 予察は、貸与する「航空写真撮影成果」を用いて、旧数値地形図データの点検、修正箇所の抽出等を行い、作業方法を決定するものとする。

- 2 予察は、次のものについて行うものとする。
 - (1) 旧数値地形図データのファイル構造の良否及びデータの良否についての点検
 - (2) 新設又は移転改埋等を実施した基準点の調査
 - (3) 各種資料図等の利用可否の判定
 - (4) 修正素図と、「航空写真撮影成果」等の資料との照合
 - (5) 地名、境界等の変更の調査及び資料収集
 - (6) 実施順序及び作業方法
- 3 予察結果は、数値写真上に整理するものとする。

（現地調査）

第25条 現地調査は、修正データを作成するために必要な各種表現事項、名称等を現地において調査確認し、必要に応じて補備測量を行うものとする。

- 2 現地調査は、旧数値地形図データの出力図、「航空写真撮影成果」データの出力図等及び前条の予察結果を用いて行うものとする。

（修正数値図化）

第26条 修正数値図化は、現地調査結果に基づきデジタルステレオ図化機を用いて、ステレオモデルを構

- 築し、地形、地物等の座標値を取得し、数値図化データを記録（修正）するものとする。
- 2 数値図化に使用するデジタルステレオ図化機は、次の各号の機能及び性能を有するものとする。
 - (1) 電子計算機、ステレオ視装置、スクリーンモニター及び三次元マウス又はX Yハンドル、Z盤等で構成されるもの。
 - (2) 内部標定及び外部標定要素によりステレオモデルの構築及び表示が行えるもの。
 - (3) X、Y、Zの座標値及び所定のコードが入力及び記録できる機能を有するもの。
 - (4) 画像計測の性能は、0.1画素以内まで読めるもの。
 - 3 分類コード及び図式は、公共測量作業規程の付録7「数値地形図データ取得分類基準」に準拠するものとする。
 - 4 数値図化データの点検は、数値図化データをスクリーンモニターに表示させ、また、縮尺1/1,000の出力図を用いて、空中写真及び現地調査資料等により次の項目について行うものとする。
 - (1) 取得の漏れ及び過剰並びに平面位置及び標高の誤りの有無
 - (2) 接合の良否
 - (3) 標高点の位置、密度及び測定値の良否
 - (4) 地形表現データの整合

(修正数値編集)

- 第27条 修正数値編集は、図形編集装置を用いて、新たに取得した修正データと旧数値地形図データとの整合性を図るための編集等を行い、編集済数値地形図データを作成するものとする。
- 2 図形編集装置の構成は、電子計算機及びスクリーンモニター等で構成されるものとする。
 - 3 編集済数値地形図データは、取得された修正データを用いて、旧数値地形図データの加除訂正等を行い作成するものとする。
 - 4 編集済数値地形図データの点検は、スクリーンモニター又はプロッタ等による出力図を用いて行うものとする。
 - 5 編集済データの論理的矛盾の点検は、点検プログラム等により行うものとする。

(等高線編集)

- 第28条 地形ランクD（森林）においては、都市計画図を作成するにあたり必要に応じて等高線の編集処理を行うものとする。

(接合処理)

- 第29条 地形ランクD（森林）においては、「航空写真撮影成果」を活用している他の地形ランクの地図と接合するよう調製を行うものとする。

(数値地形図データファイルの更新)

- 第30条 数値地形図データファイルの更新は、製品仕様書に従って編集済数値地形図データから数値地形図データファイルを作成し、電磁的記録媒体に記録するものとする。
- 2 データの利活用を考慮し、SHAPE形式、DXF形式、P21形式、SFC形式を作成するものとする。

(PDF・JPEGデータ作成)

第 31 条 更新された数値地形図データファイル（地図情報レベル 2500）を基に、発注者が指定する図郭での都市計画図（白図）出力データ（PDF 形式及び JPEG 形式）を作成するものとする。なお、図面の体裁等については、各市町の担当者と協議の上、決定し、作業・反映するものとする。

2 本作業の対象図郭については、第 21 条作業概要に記載のとおりとする。

（品質評価）

第 32 条 数値地形図データファイルの品質評価は、製品仕様書が規定するデータ品質を満足しているか評価するものとする。

2 評価の結果、品質要求に満足していない項目が発見された場合は、必要な調整を行うものとする。

3 「受注者」は、品質評価手順に基づき品質評価を実施するものとする。

（メタデータの作成）

第 33 条 成果のメタデータは、製品仕様書に従いファイルの管理及び利用において必要となる事項について作成するものとする。

第4章 縮小編集（地図情報レベル10000）

（要旨）

第34条 本作業は、修正数値図化（地図レベル2500）の成果を用いて、数値地形図データファイル（地図情報レベル10000）を作成するものである。

（縮小編集）

第35条 縮小編集は、地形・地物に関して原則縮小・間引き処理により作成するものとし、注記・記号に関してはレベル10000として新たに作成するものとする。

2 注記等編集は、前章で作成した数値地形図データファイル（地図情報レベル2500）をもとに、下記の項目を修正及び編集して作成するものとする。

- (1) 線種、記号の変更
- (2) 凡例等の文字サイズ、位置の変更、注記記号データの作成
- (3) 図郭接合
- (4) 等高線
- (5) その他の表現事項

（数値地形図データファイルの作成）

第36条 数値地形図データファイルの更新は、製品仕様書に従って編集済数値地形図データから数値地形図データファイルを作成し、電磁的記録媒体に記録するものとする。

2 データの利活用を考慮し、SHAPE形式、DXF形式、P21形式、SFC形成を作成するものとする。

（PDF・JPEGデータ作成）

第37条 更新された数値地形図データファイル（地図情報レベル10000）を基に、発注者が指定する図郭での都市計画図（白図）出力データ（PDF形式及びJPEG形式）を作成するものとする。なお、図面の体裁等については、各市町の担当者と協議の上、決定し、作業・反映するものとする。

2 本作業の対象図郭については、第21条作業概要に記載のとおりとする。

（品質評価）

第38条 数値地形図データファイルの品質評価は、製品仕様書が規定するデータ品質を満足しているか評価するものとする。

- 2 評価の結果、品質要求に満足していない項目が発見された場合は、必要な調整を行うものとする。
- 3 「受注者」は、品質評価手順に基づき品質評価を実施するものとする。

（メタデータの作成）

第39条 成果のメタデータは、製品仕様書に従いファイルの管理及び利用において必要となる事項について作成するものとする。

第5章 ダイレクト縮小処理（地図情報レベル 25000）

（要旨）

第40条 本作業は、数値地形図／地図情報レベル 10000 の成果を用いて、数値地形図／地図情報レベル 25000 を作成するものである。

（ダイレクト縮小処理）

第41条 本作業は、前章の縮小編集（地図情報レベル 10000）をダイレクト縮小（地図情報レベル 25000）し、二市三町全域が1図葉となるよう調整し、縮尺表示等の注記の修正を行い、編集済数値地形図データから数値地形図データファイル(DM データファイル等)を作成し、電磁的記録媒体に記録することとする。

2 データの利活用を考慮し、SHAPE 形式、DXF 形式、P21 形式、SFC 形成を作成するものとする。

（PDF・JPEG データ作成）

第42条 更新された数値地形図データファイル（地図情報レベル 25000）を基に、発注者が指定する図郭での都市計画図（白図）出力データ（PDF 形式及び JPEG 形式）を作成するものとする。なお、図面の体裁等については、各市町の担当者と協議の上、決定し、作業・反映するものとする。

2 本作業の対象図郭については、第21条作業概要に記載のとおりとする。

第6章 都市計画用途地域図等作成

(要旨)

第43条 本作業は、各市町で整備されている都市計画関連データ及び各市町から提供される都市計画決定関連資料をもとに、都市計画関連データの修正・更新を行い、前章までに作成される数値地形図を背景とした都市計画用途地域図等の作成をするものである。

(都市計画用途地域図等作成)

第44条 都市計画関連データ修正は、次のとおり行うものとする。

- (1) 前章までに作成される数値地形図を背景として、各市町にて整備している都市計画道路データを、各市町から貸与される過年度の都市計画決定図書に基づき、路線名称、路線番号、幅員、起終点、都市計画決定都市施設等を修正・更新することで、最新の都市計画道路データを作成することとする。
- (2) 都市計画道路データ以外のその他の都市計画関連データ（用途地域、区画整理区域等）についても、各市町から貸与される過年度の都市計画決定図書等の資料に基づき修正・更新することで、最新の都市計画関連データを作成するものとする。
- (3) 既存の都市計画関連データのうち、廃止となったデータを削除するものにも対応することとするが、この場合は計上する数量の対象には含めないものとする。

(データファイル更新)

第45条 データファイル更新は、編集済都市計画関連データから都市計画関連データファイルを作成し、電磁的記録媒体に記録するものとする。

- 2 データの利活用を考慮し、SHAPE形式、DXF形式及びDWG形式を作成するものとする。

(PDF・JPEGデータ作成)

第46条 第44条にて修正された都市計画関連データを基に、前章までに作成される各レベルの数値地形図を背景として、都市計画用途地域図等の出力環境を構成することとし、縮尺に応じた図式に従って編集を行うこととする。

- 2 出力環境を整備する都市計画用途地域図等の種類は下記のとおりとする。なお、各種図面の体裁等については、各市町の担当者と協議の上、決定し、作業・反映するものとする。

種類	縮尺	七ヶ浜町	塩竈市	多賀城市	松島町	利府町
		図郭数	図郭数	図郭数	図郭数	図郭数
都市計画用途地域図（総括図）	1/2,500	11	11	13	5	28
	1/10,000	1	1	1	1	1
	1/25,000	1				
都市計画用途地域図（用途地域）	1/2,500	-	11	-	-	-
都市計画用途地域図 （その他都市計画（準防火地域・地区計画等）	1/2,500	-	11	-	-	-

- 3 作成した都市計画用途地域図等の出力環境を基に、発注者が指定する図郭での都市計画用途地域図等出力データ（PDF形式及びJPEG形式）を作成するものとする。

4 本作業の対象図郭については、第 21 条作業概要及び第 46 条 2 に記載のとおりとする。

第7章 窓口指導用製本図作成

(要旨)

第47条 本作業は、作成された数値地形図データファイル等をもとに窓口指導用製本図を作成するものである。

(1/2500 窓口指導用製本図作成)

第48条 1/2500 窓口指導用製本図は、下記の仕様のおり作成するものとする。

なお、本作業の対象市町及び数量については、第21条作業概要に記載のとおりとする。

工種	対象市町	縮尺	細別	黒表紙	金文字 製本	上質紙	プロッタ出力 コーラドラミネート 張り加工(両面)
窓口指導用 図面作成	多賀城市	1/2,500	用途地域図	○	○	○	○
			都市計画関連説明図	○	○	○	○
	七ヶ浜町	1/1,000	用途地域図 (地目図)	○	○	○	○

2 用地地域図作成は、前章までで整備される各種データ及び多賀城市より提供される下記の資料を整理し作成するものとする。

- (1) 都市計画用途地域図(都市計画用途データ及び都市計画道路データ)
- (2) その他都市計画規制情報図(都市計画規制情報)
- (3) 地区計画図(地区計画区域データ)
- (4) 町道認定路線網図(道路台帳図データ及び道路網データ)

3 都市計画関連説明図の作成は、前章までで整備される各種データ及び多賀城市より提供される下記の資料を整理し作成するものとする。

- (1) 多賀城市遺跡地区
- (2) 多賀城市認定路線網図
- (3) 地区計画届出書
- (4) 各地区計画の関連資料
- (5) 建築基準法による制約
(建ぺい率、容積率、準防火地域、日影規制、北側斜線規則、道路斜線規則、隣地斜線制限)
- (6) 都市計画に関する許可・証明
- (7) 狭あい道路整備協議
- (8) 中高層建築物事前協議
- (9) 開発行為の事前協議
- (10) 多賀城市の公衆用道路整備指導要綱

4 用途地域図(地目図)の作成は、前章までで整備される各種データ及び七ヶ浜町より提供される下

記の資料を整理し、筆界を背景とした用途地域図を作成するものとする。

- (1) 都市計画用途地域図（都市計画用途データ）
- (2) 筆界・地番・地目情報（地番図データ）

5 詳細な製本構成等については、「発注者」及び対象の市町と協議を行うものとする。

第8章 印刷図作成

(要旨)

第49条 本作業は、作成された数値地形図データファイル等をもとに印刷図を作成するものである。

(印刷図作成)

第50条 数値地形図データファイル等をもとに、下記に示す印刷図を作成するものとする。なお、印刷に使用する用紙は上質紙(厚さ90kg)とする。

なお、本作業の対象市町及び数量については、第21条作業概要に記載のとおりとする。

- (1) 白図 : 地図情報レベル 2500/10000/25000
- (2) 総括図 : 地図情報レベル 10000/25000
- (3) 白図(都市計画道路) : 地図情報レベル 2500

第9章 成果品

(成果品)

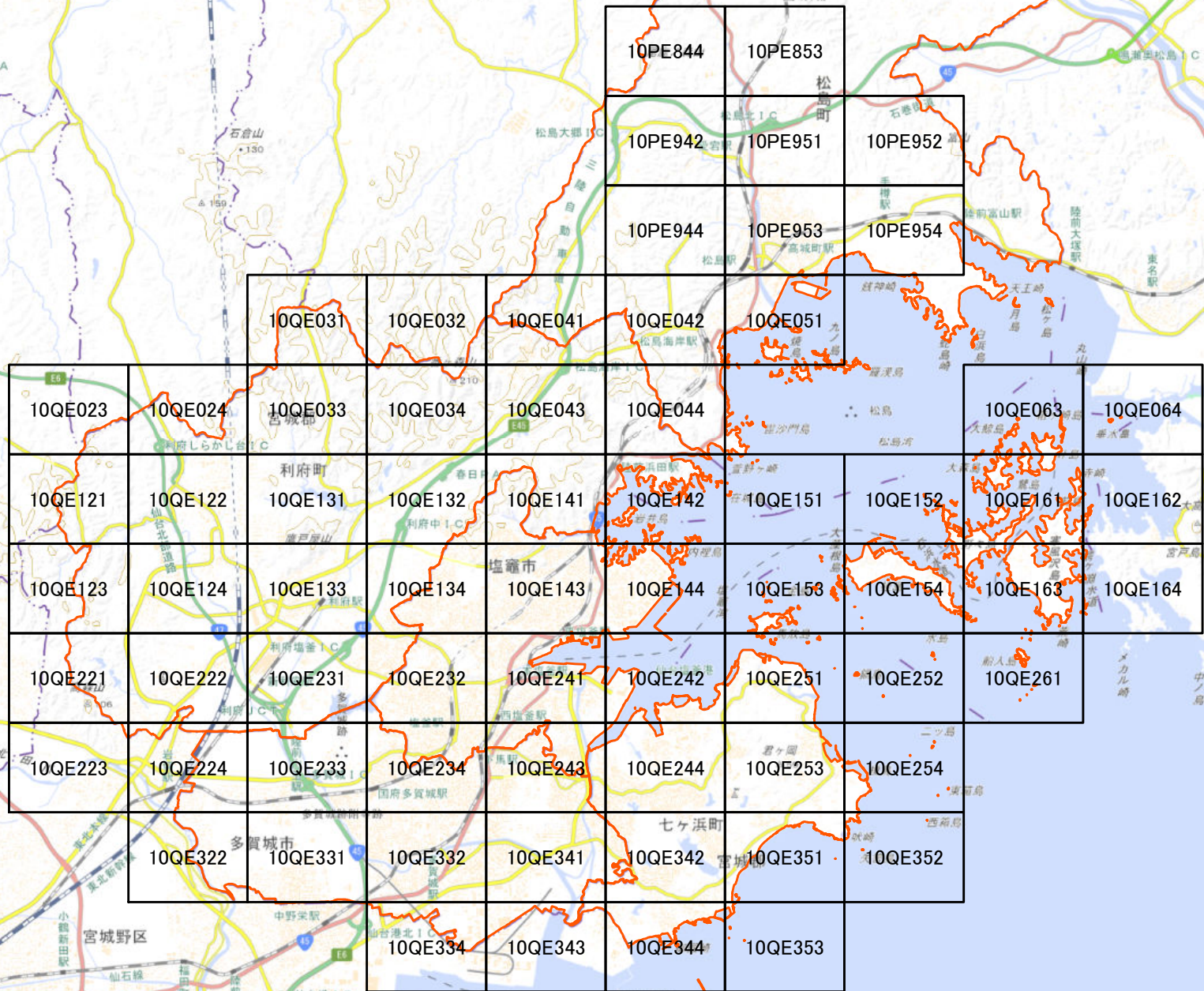
第51条 本業務の成果品は、下記のとおりとし市町ごとに取りまとめ納入するものとする。

工種	種別	細別	単位	七ヶ浜町	塩竈市	多賀城市	松島町	利府町	合計	
修正数値図化	地図情報レベル2500	数値地形図データファイル(DM)	ファイル	11	23	13	10	28	85	
		数値地形図データファイル(SHAPE)	ファイル	11	23	13	10	28	85	
		数値地形図データファイル(DXF)	ファイル	11	23	13	10	28	85	
		数値地形図データファイル(P21)	ファイル	11	23	13	10	28	85	
		数値地形図データファイル(SFC)	ファイル	11	23	13	10	28	85	
		出力図データ (PDF・JPEG)	ファイル	11	23	13	10	28	85	
	地図情報レベル10000	数値地形図データファイル(DM)	ファイル	1	1	1	1	1	5	
		数値地形図データファイル(SHAPE)	ファイル	1	1	1	1	1	5	
		数値地形図データファイル(DXF)	ファイル	1	1	1	1	1	5	
		数値地形図データファイル(P21)	ファイル	1	1	1	1	1	5	
		数値地形図データファイル(SFC)	ファイル	1	1	1	1	1	5	
		出力図データ (PDF・JPEG)	ファイル	1	1	1	2	1	6	
	地図情報レベル25000	数値地形図データファイル(DM)	ファイル	1	1	1	1	1	5	
		数値地形図データファイル(SHAPE)	ファイル	1	1	1	1	1	5	
		数値地形図データファイル(DXF)	ファイル	1	1	1	1	1	5	
		数値地形図データファイル(P21)	ファイル	1	1	1	1	1	5	
		数値地形図データファイル(SFC)	ファイル	1	1	1	1	1	5	
		出力図データ (PDF・JPEG)	ファイル	1	1	1	1	1	5	
	都市計画用途 地域図等作成	都市計画関連データ	データファイル(SHAPE)	ファイル	0	11	13	5	0	29
			データファイル(DXF)	ファイル	0	11	13	5	0	29
			データファイル(DWG)	ファイル	0	11	13	5	0	29
都市計画用途地域図 (総括図) (1/2, 500)		出力図データ (PDF・JPEG)	ファイル	11	11	13	5	28	68	
都市計画用途地域図 (総括図) (1/10, 000)		出力図データ (PDF・JPEG)	ファイル	1	1	1	1	1	5	
都市計画用途地域図 (総括図) (1/25, 000)		出力図データ (PDF・JPEG)	ファイル			1			1	
都市計画用途地域図 (用途地域) (1/2, 500)		出力図データ (PDF・JPEG)	ファイル	-	11	-	-	-	11	
都市計画用途地域図 (その他都市計画 (準防火地域・ 駐車場整備地区等) (1/2, 500)		出力図データ (PDF・JPEG)	ファイル	-	11	-	-	-	11	
窓口指導用 図面作成	1/2, 500	用途地域図	冊	-	-	2	-	-	2	
		都市計画関連説明図	冊	-	-	2	-	-	2	
	1/1, 000	用途地域図 (地目図)	冊	1	-	-	-	-	1	

印刷図作成	地図情報レベル2500	白図	部	130	-	225	350	-	705
	地図情報レベル10000	白図	部	-	-	100	40	-	140
	地図情報レベル25000	白図	部	-	-	50	-	-	50
	地図情報レベル10000	総括図	部	-	-	200	200	-	400
	地図情報レベル25000	総括図	部	30	-	25	20	-	75
	地図情報レベル2500	白図(都市計画道路)	部	-	-	155	-	-	155
その他	制度管理表		式	1	1	1	1	1	5
	製品仕様書		式	1	1	1	1	1	5
	メタデータ		式	1	1	1	1	1	5
その他「発注者」が必要と認める資料			式	1	1	1	1	1	5

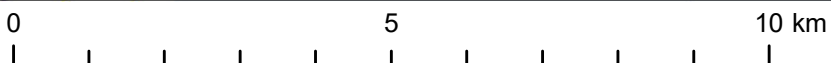
- 2 本業務の成果品は、各自治体にて管理されている地理情報システム上での円滑な運用を前提としており、各自治体がセットアップする際、「受注者」に起因する不良箇所が発見された場合は原因を特定し速やかに成果品の修正を行い、修正結果について「発注者」に報告するものとする。なお、データ等の修正については、全て「受注者」の責任及び負担とする。

令和6年度 仙塩広域都市計画東部地域都市計画図作成業務委託 図郭割図(全体)

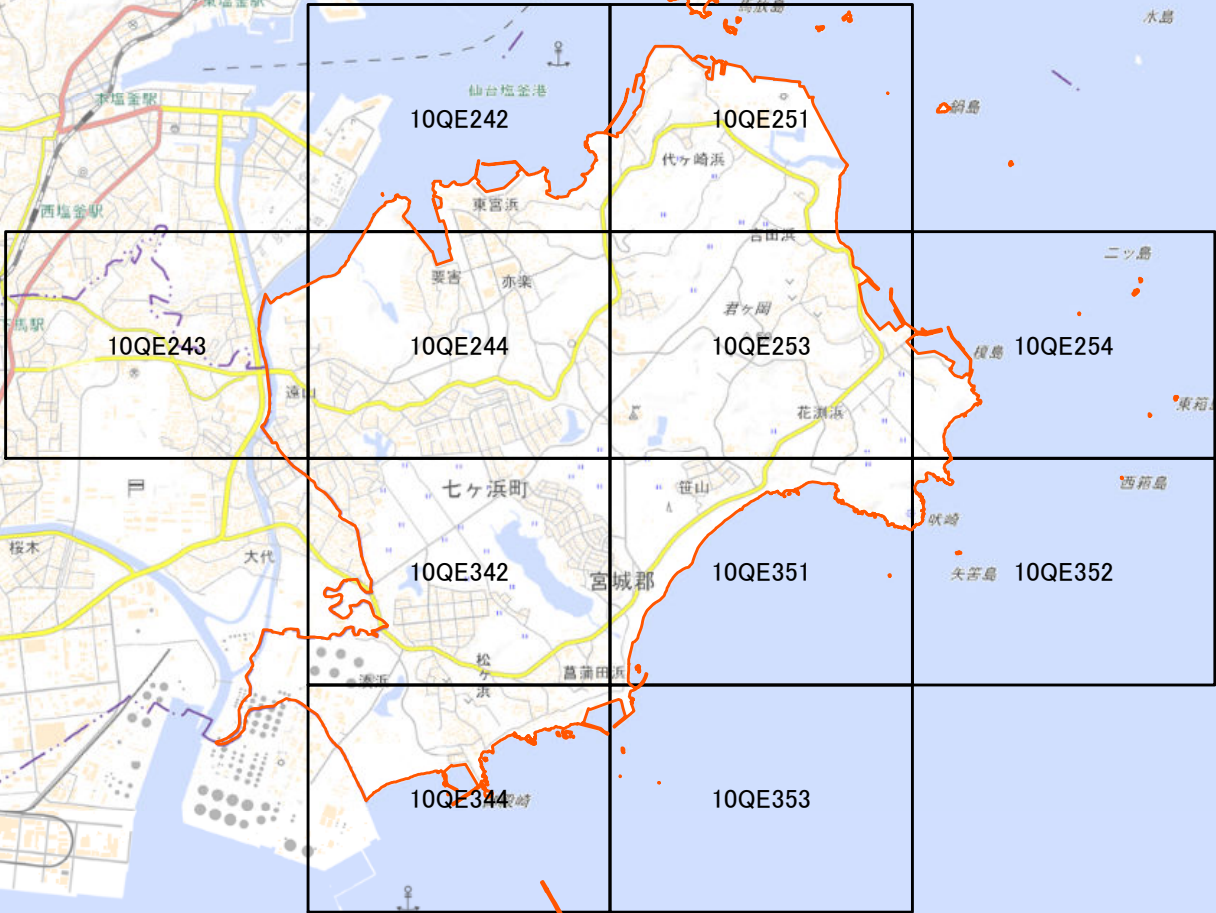


凡例

- 行政界
- 2500図郭: 69 図郭

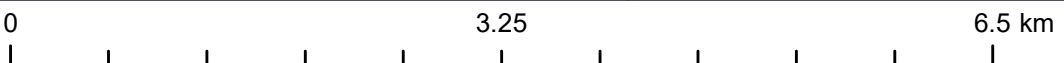


令和6年度
仙塩広域都市計画東部地域都市計画図作成業務委託
図郭割図(七ヶ浜町)

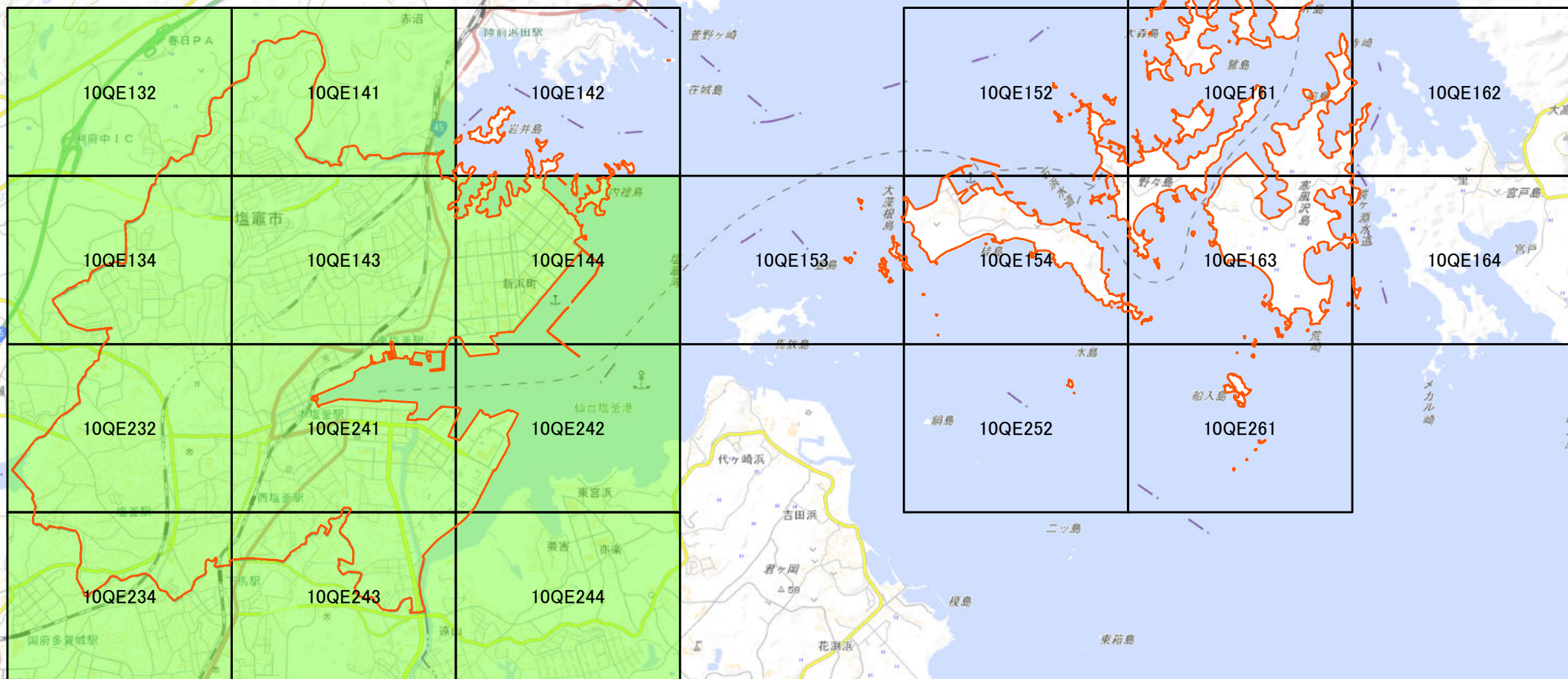


凡例

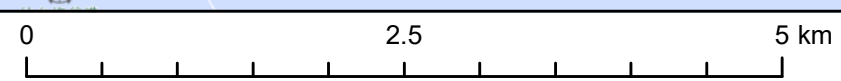
- 行政界
- 都市計画図修正：11 図郭



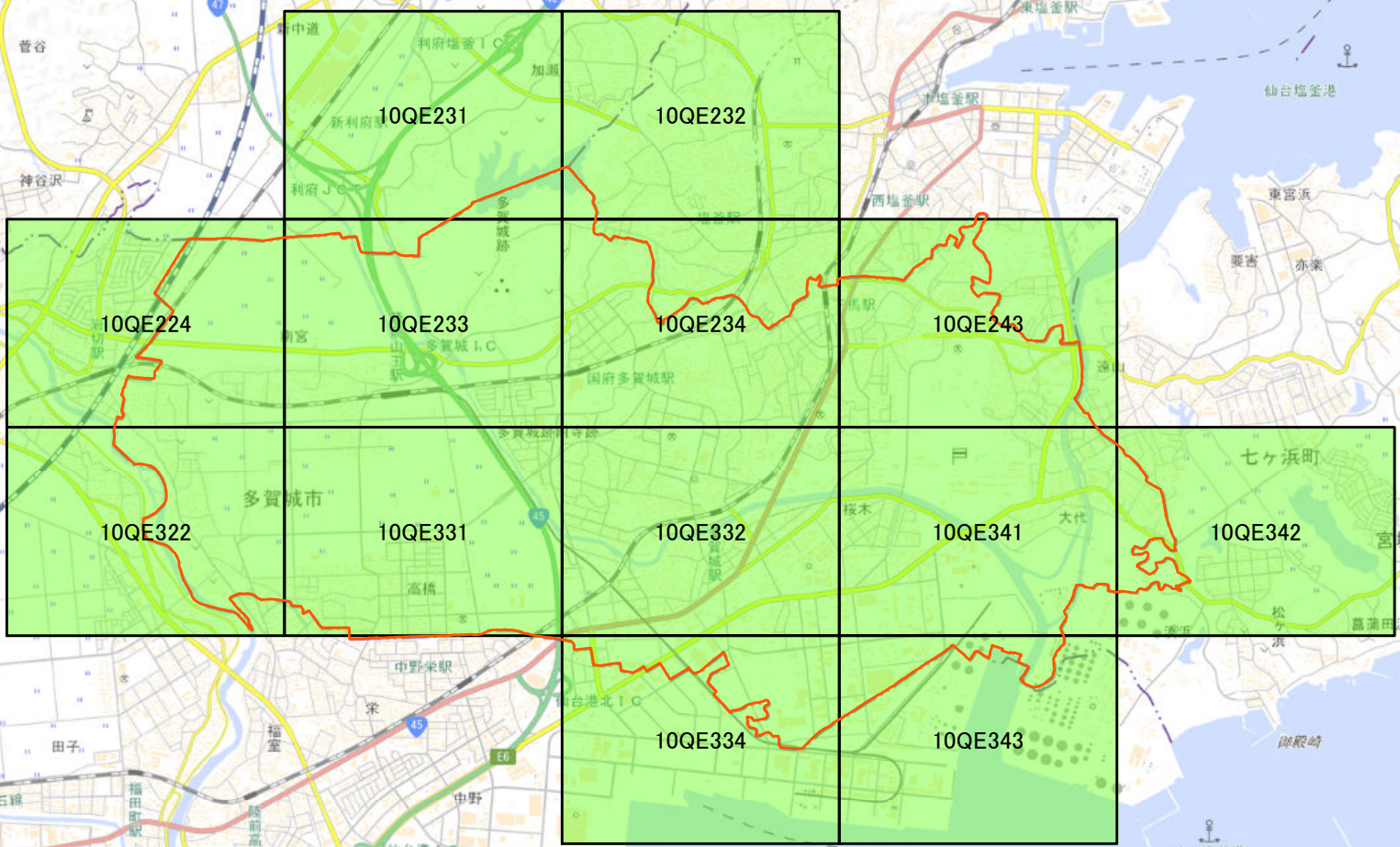
令和6年度
仙塩広域都市計画東部地域都市計画図作成業務委託
図郭割図(塩竈市)



- 凡例
- 行政界
 - 都市計画図修正: 23 図郭
 - 用途地域図修正: 11 図郭

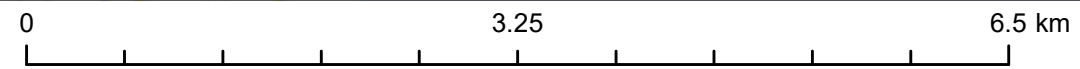


令和6年度
仙塩広域都市計画東部地域都市計画図作成業務委託
図郭割図(多賀城市)

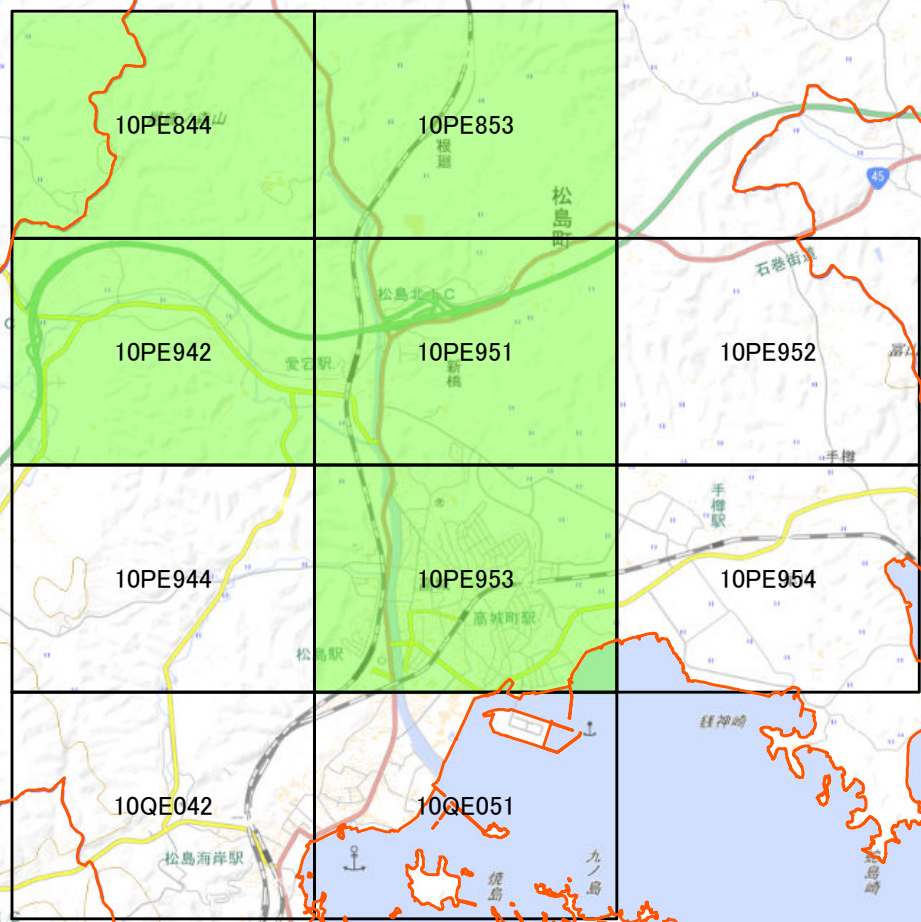


凡例

- 行政界
- 都市計画図修正：13 図郭
- 用途地域図修正：13 図郭

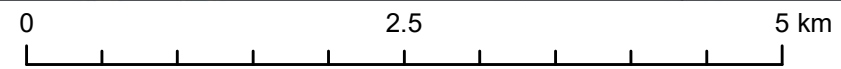


令和6年度
仙塩広域都市計画東部地域都市計画図作成業務委託
図郭割図(松島町)

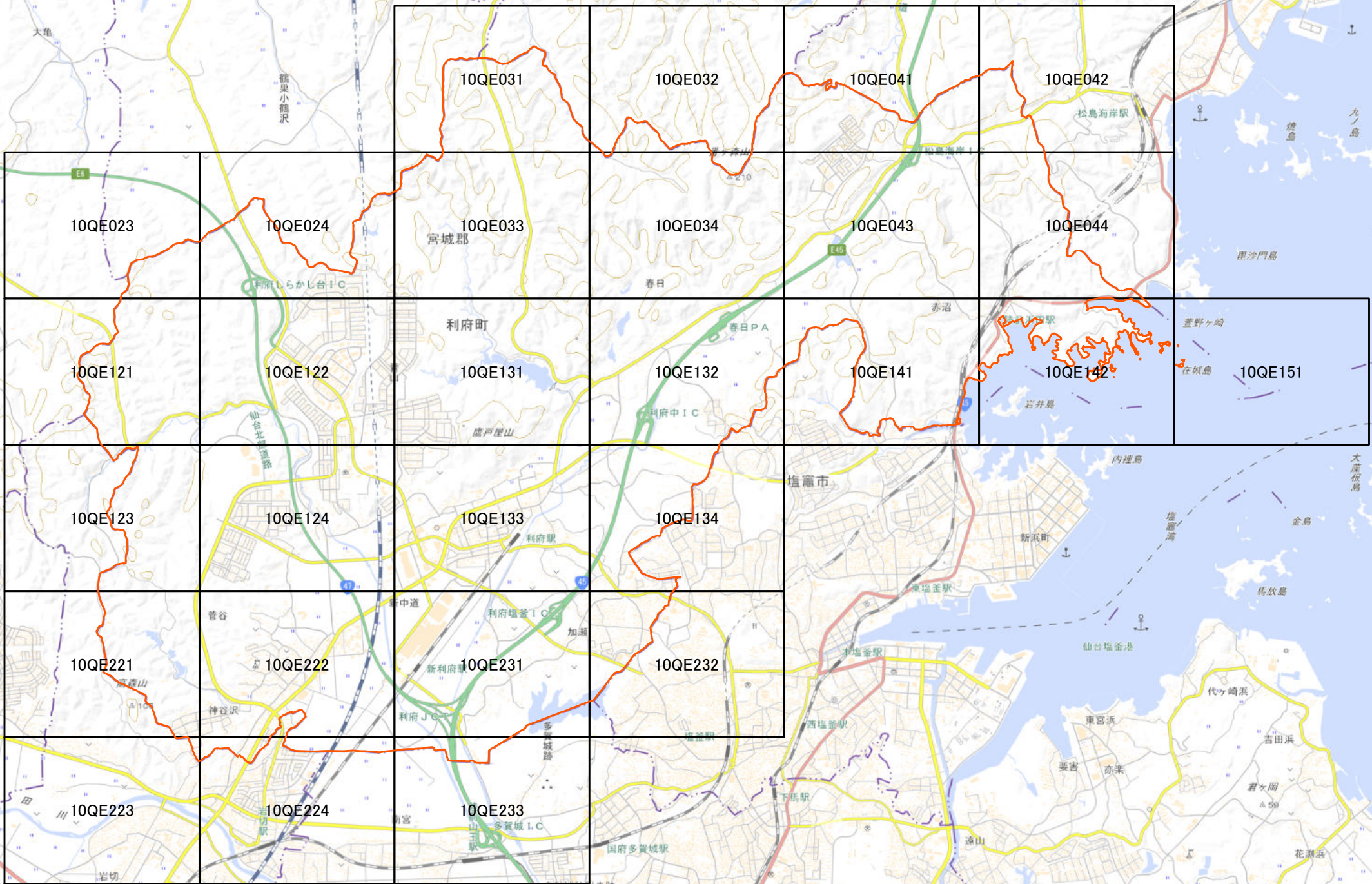


凡例

- 行政界
- 都市計画図修正：10 図郭
- 用途地域図修正：5 図郭



令和6年度 仙塩広域都市計画東部地域都市計画図作成業務委託 図郭割図(利府町)



凡例

- 行政界
- 都市計画図修正：28 図郭

